

CONFERIMENTO DI INCARICO PER L'ATTIVITA' DI MEDIAZIONE CREDITIZIA

Tra le parti

Sig./Sig.ra _____, nato/a a _____ il _____
residente a _____ (_____) - Via _____, n. _____
Codice fiscale: _____ - Recapito Telefonico: _____

o

Sig./Sig.ra _____, nato/a a _____ il _____
residente a _____ (_____) - Via _____, n. _____
Codice fiscale: _____ - Recapito Telefonico: _____ in
qualità di _____ della Società _____ con sede
legale in _____ P.IVA _____ CF _____ avente i poteri
in forza di delibera del _____ del _____

di seguito per brevità **"Cliente"**

e

Axe Capital S.r.l. con sede legale in Messina (ME) – Piazza Ludovico Fulci n. 16, Capitale Sociale € 100.000,00 int. vers., iscritta presso il Registro delle Imprese di Messina al n. 03574800839 - R.E.A. ME-246850, Partita I.V.A n. 03574800839, indirizzo di Posta Elettronica Certificata: axecapitalsrl@pec.it, iscritta nell'Elenco tenuto presso l'Organismo di cui all'art. 128-undecies D.Lgs. n. 385/1993 e successive modifiche ed integrazioni al n° M471, di seguito "Mediatore Creditizio" o "Axe Capital" o la "Società"

Premesso

1) che Axe Capital opera quale Mediatore Creditizio così come definito dal Decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385 (Testo Unico Bancario – TUB vigente) che all'art. 128-sexies comma 1 prevede che *"è mediatore creditizio il soggetto che mette in relazione, anche attraverso attività di consulenza, banche o intermediari finanziari previsti dal titolo V con la potenziale Clientela per la concessione di finanziamenti sotto qualsiasi forma"*;

2) che Axe Capital nella sua qualità di mediatore creditizio è in grado di svolgere un'attività preliminare di verifica sulla posizione economica e patrimoniale del cliente al fine di agevolare l'eventuale futura richiesta dell'operazione di finanziamento agli enti eroganti;

3) che il Cliente a tal fine intende avvalersi della competenza e della professionalità che Axe Capital è in grado di offrire per le attività meglio precisate più avanti nel presente documento;

4) che il Cliente ha ricevuto e preso visione della:

- documentazione in materia di informativa contrattuale e trasparenza secondo il Titolo VI del testo Unico Bancario e delle disposizioni attuative e regolamentari (per quanto di competenza del mediatore creditizio)
- documentazione in materia di informativa ai sensi della disciplina sulla protezione dei Dati personali – Regolamento (UE) 679/2016 .

Tutto quanto sopra premesso si conviene e si stipula quanto segue

1.Premesse

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente accordo.

2.Oggetto dell'incarico

Oggetto del presente incarico è un insieme di prestazioni articolate con cui Axe Capital mette a disposizione del Cliente la competenza e la professionalità della propria organizzazione, i propri strumenti di lavoro e la propria struttura, per compiere operazioni specifiche e preliminari alla conoscenza del Cliente ed alla valutazione delle sue caratteristiche al fine di verificarne la posizione anche in ottica di fattiva collaborazione con gli Enti eroganti (Banche o Intermediari finanziari).

AXE CAPITAL S.r.l. – Società di mediazione creditizia

Sede legale e amministrativa: Piazza Ludovico Fulci n. 16 - Messina

Tel.: +39 090 672468 – Fax: +39 090 9213640 – E.mail: servizioclienti@axecapitalsrl.it

Capitale Sociale Euro 100.000,00 i.v.

Mediatore creditizio iscritto in Elenco OAM al n. M471

P.IVA, Codice Fiscale e Registro Imprese di Messina n. 03574800839

Il Cliente a tal fine consegna ad Axe Capital la documentazione attinente al proprio patrimonio, status anagrafico, creditizio, finanziario, reddituale, familiare sulla base di specifiche e mirate richieste ed indicazioni della Società.

Axe Capital effettua un insieme di attività necessarie per giungere ad una valutazione finale del profilo economico del Cliente ed in particolare:

- o pone in essere un processo “investigativo” e di analisi al fine di analizzare il profilo dell’interessato; tale attività è tesa a verificare l’idoneità del soggetto a richiedere ed ottenere una operazione di finanziamento;
- o effettua precise indagini circa l’affidabilità finanziaria del Cliente, oltre a verificare la presenza di eventuali pregiudizievoli;
- o analizza tutte le informazioni inerenti il Cliente con particolare riferimento (a titolo puramente esemplificativo) alla posizione fiscale, reddituale, debitoria, patrimoniale.

Tale attività è diretta all’espletamento del controllo e alla verifica dell’esattezza dei dati e della documentazione fornita nei confronti degli Enti eroganti (Banche o Intermediari finanziari). In particolare, le attività di controllo consistono nella raccolta ed analisi della documentazione fornita dal Cliente.

Nel caso in cui il Cliente ne fosse interessato, la Società, nella sua qualità di mediatore creditizio potrà, previo specifico incarico conferitole dal Cliente, provvedere alla messa in contatto dello stesso con Banche ed Intermediari finanziari per la concessione del finanziamento richiesto.

3.Decorrenza e durata dell’incarico

L’incarico decorre dalla sottoscrizione del presente documento.

Il termine non potrà essere superiore a giorni 30 (trenta) dalla data di sottoscrizione del presente accordo. Si precisa che il presente incarico è indipendente dall’eventuale contratto di mediazione creditizia e non presuppone in alcun modo per il Cliente l’ottenimento del finanziamento eventualmente richiesto.

4.Compensi

Per lo svolgimento delle prestazioni di cui al presente incarico i compensi dovuti da parte del Cliente al mediatore creditizio, al momento non calcolabili, saranno indicati all’interno del contratto di mediazione e nel documento di sintesi allegato al contratto che sarà sottoscritto dal Cliente; al riguardo per il compenso massimo applicabile, si rinvia al prospetto delle condizioni economiche contenute alla Sezione 3 del “Foglio informativo” di cui alle premesse.

5.Obblighi del Mediatore Creditizio

- a) Con l’assunzione dell’incarico Axe Capital si impegna a prestare la propria opera professionale usando la diligenza richiesta dalla natura dell’attività esercitata, dalle leggi e dalle normative primarie e secondarie nonché dalle disposizioni regolamentari del settore.
- b) Axe Capital conserva la documentazione fornita dal Cliente per il tempo necessario all’espletamento dell’incarico ed anche successivamente in ottemperanza alle disposizioni normative che le competono (es. adempimenti contabili, fiscali, procedurali, normativi in genere).
- c) Axe Capital e la propria organizzazione si obbligano a rispettare la riservatezza del Cliente non divulgando fatti o informazioni di cui vengano a conoscenza in relazione all’espletamento dell’incarico; né degli stessi la Società potrà fare uso, sia nel proprio che nell’altrui interesse, curando e vigilando che anche i collaboratori e i dipendenti ed i componenti dell’organizzazione tutta mantengano un adeguato livello di riservatezza e discrezione nell’espletamento dell’incarico.

6.Obblighi del Cliente

- d) Il Cliente ha l’obbligo di fornire le informazioni e documenti necessari all’espletamento dell’incarico ed alla valutazione della propria specifica posizione.
- e) Il Cliente ha l’obbligo di collaborare con Axe Capital ai fini dell’esecuzione del presente incarico, consentendo tutte le attività di verifica necessarie.
- f) Il Cliente ha l’obbligo di informare tempestivamente Axe Capital su qualsiasi variazione di rilievo ai fini del presente incarico.

7.Recesso

Il Cliente può recedere dal contratto in qualsiasi momento, revocando l’incarico conferito, senza alcun obbligo di motivazione e senza penali, spese e rimborsi di alcun genere.

8.Foro competente

Foro competente è quello di residenza o di domicilio elettivo del Cliente. Tuttavia, le parti espressamente convengono che per le cause relative a diritti di obbligazione e di pagamento è anche competente il Foro di Messina con ciò derogandosi volontariamente alla competenza ordinaria. Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 206/2005 (Codice

AXE CAPITAL S.r.l. – Società di mediazione creditizia

Sede legale e amministrativa: Piazza Ludovico Fulci n. 16 - Messina

Tel.: +39 090 672468 – Fax: +39 090 9213640 – E.mail: servizioclienti@axecapitalsrl.it

Capitale Sociale Euro 100.000,00 i.v.

Mediatore creditizio iscritto in Elenco OAM al n. M471

P.IVA, Codice Fiscale e Registro Imprese di Messina n. 03574800839

del consumo) il Cliente riconosce che l'indicazione del Foro così convenuto è stata liberamente determinata tra le parti e che non costituisce squilibrio alcuno delle condizioni contrattuali, fatte salve le ipotesi di foro inderogabile per Legge.

9. Elezione di domicilio

Per gli effetti della presente, le parti eleggono domicilio nei luoghi in precedenza indicati.

10. Rinvio

Per tutto quanto non previsto dal presente accordo, si rinvia alle norme vigenti e, in particolare, alle norme del codice civile in materia di mediazione creditizia.

Il presente accordo è composto di n. 3 pagine e con la sottoscrizione il Cliente dichiara di averne ricevuta copia. L'accordo assume efficacia con l'approvazione e sottoscrizione del legale rappresentante di Axe Capital S.r.l.

Luogo, _____ Data, _____

Il Cliente (firma)

Il collaboratore di Axe Capital S.r.l.
(firma per riconoscimento del cliente)

AXE CAPITAL S.r.l.
(firma del legale rappresentante)

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del c.c il Cliente dichiara di accettare espressamente i seguenti articoli, oggetto di trattativa individuale tra le Parti: 1) Premesse; 2) Oggetto dell'incarico; 3) Decorrenza e durata dell'incarico; 4) Compensi; 5) Obblighi del Cliente; 7) Recesso; 8) Foro competente.

Luogo, _____ Data, _____

Il Cliente (firma)

AXE CAPITAL S.r.l. – Società di mediazione creditizia

Sede legale e amministrativa: Piazza Ludovico Fulci n. 16 - Messina

Tel.: +39 090 672468 – Fax: +39 090 9213640 – E.mail: servizioclienti@axecapitalsrl.it

Capitale Sociale Euro 100.000,00 i.v.

Mediatore creditizio iscritto in Elenco OAM al n. M471

P.IVA, Codice Fiscale e Registro Imprese di Messina n. 03574800839

AXE CAPITAL S.r.l. – Società di mediazione creditizia

Sede legale e amministrativa: Via..... Messina

Tel.: +39 090 000000 – Fax: +39 090 000000 – E.mail: servizioclienti@axecapital.it

Capitale Sociale Euro 000.000,00 i.v.

Mediatore creditizio iscritto in Elenco OAM al n. M.....

P.IVA, Codice Fiscale e Registro Imprese di Messina n. 00000000000